



Kære beboere

Hermed seneste nyt vedrørende renoveringssagen.

Annullering af licitation

Vi har desværre set os nødsaget til at annullere den afholdte licitation.

Grunden hertil er, at vi efter det afholdte ekstraordinære afdelingsmøde d. 13. juni 2022 har modtaget et krav fra den vindende entreprenør på en ekstraordinær prisforhøjelse af sit tilbud på ca. 18%.

Kravet betyder, at byggesagen ikke kan holdes inden for det godkendte budget.

Vi har forelagt entreprenørens krav for vores advokat, som har anbefalet os at annullere licitationen og afholde et nyt EU udbud.

Afholdelse af ny licitation

Vi igangsætter derfor nu afholdelse af nyt udbud med nedenstående forventede tidsterminer:

- Nyt endeligt tilbud
- januar 2023
- Nyt ekstraordinært afdelingsmøde
- februar 2023
- Sagsbehandling hos Landsbyggefond og kommune
- februar-marts 2023
- Underskrivelse af kontrakt med vindende entreprenør
- marts 2023
- Byggestart
- april 2023

Hvis det nye endelige tilbud, i januar 2023, viser sig at være lavere, eller svare til det godkendte budget, vil det ikke blive nødvendigt at afholde et nyt ekstraordinært afdelingsmøde i februar 2023. Vi vil i stedet kunne gå direkte til sagsbehandlingen.

Afvarsling

Sammen med dette nyhedsbrev uddeles derfor også en annullering af tidligere udsendte 3 måneders varsling. I vil modtage nye varslinger både 3 måneder, 6 uger, 14 dage og 3 dage før byggestart.

I ønskes alle en god sensommer.

På vegne af byggeudvalget,
DAB Projektleder
Henrik G. Christensen



Slangerup Boligselskab ØPARKEN

Til beboerne i Øparken

DAB mrk. PRJ-2020-00018
7401

Afvarsling

Kære beboere

Vi er desværre nødt til at annullere vores 3 måneders varsling fremsendt d. 28. juni 2022. Denne afvarsling er omdelt med nyhedsbrev nr. 5, der omhandler årsagen til, at vi er nødt til at annullere.

Vi håber på jeres forståelse.

Hvis I har spørgsmål til dette brev, er I velkommen til at kontakte undertegnede på mail: hgc@dabbolig.dk, eller telefon 77 32 04 33.

Med venlig hilsen

Henrik G. Christensen
Projektleder
Byg og renovering



DAB
Finsensvej 33
2000 Frederiksberg
CVR nr.: 55775214
Telefon: 77 32 00 00
Internet: dabbolig.dk
E-mail: dab@dabbolig.dk

Servicecenter:
man - fre 09.30 - 15.00
Omstilling:
man - tor 08.30 - 16.00
fre 08.30 - 15.00